



VEREINIGUNG  
STAATLICHER UND  
KOMMUNALER  
LEITER IMMOBILIEN



**26. März 2021**

---

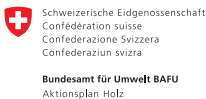
# Fachtagung Immo Messe St.Gallen

---

**Mehr öffentliche Gebäude mit Schweizer Holz!  
Abgabe im Baurecht - Fluch oder Segen?**

---

## PARTNER



## Vormittagsprogramm: „Mehr öffentliche Gebäude mit Schweizer Holz“

**Moderation: Sepp Fust**

---

- Ziele:           Aufzeigen
- des Potenzials der Wald- und Holzwirtschaft
  - der Zukunft im Holzbau
  - der Wege zum eigenen Holzbau aus einheimischem Holz
- Adressaten:   Vertreter der ganzen Kette vom Waldbesitzer mit Förster, über den Säger und Zimmermann bis zum öffentlichen Bauherren mit seinem Planer.  
Mit einer Teilnahme von ganzen „Teams“ aus einer Gemeinde wird das Netzwerk und die Schlagkraft gestärkt.
- Programm:     08.30 Uhr   Willkommens-Kaffee und Gästeregistrierung
- 09.00 Uhr   Eröffnung der Fachtagung durch Albert Schweizer, Präsident VSLI
- 09.10 Uhr   „Mehr Holz aus dem Schweizer Wald – Situation, Chancen, Herausforderungen“, Thomas Ammann, Präsident Wald SG & FL
- 09.30 Uhr   „Wohin geht der Holzbau? Superbaustoff, neue Prozesse – neue Chancen“  
                  Thomas Rohner, Berner Fachhochschule Biel
- 09.50 Uhr   „Wie können öffentliche Bauherren Holz aktiv fördern?“  
                  Christian Aebischer, Bundesamt für Umwelt (BAFU)
- 10.10 Uhr   Pause
- 10.30 Uhr   „Bauen mit Holz im heutigen Markt“  
                  Richard Jussel, Blumer-Lehmann AG, Gossau
- 10.50 Uhr   „Förderung und Stärkung der regionalen Holzwirtschaft“  
                  Sepp Fust, Lignum Holzketten St. Gallen
- 11.10 Uhr   Plenumsdiskussion
- 12.00 Uhr   Stehlunch & geführtes Networking, anschliessend freier Messerundgang
- Kosten:        Vormittagsticket CHF 90 inkl. Verpflegung (wird durch die VSLI in Rechnung gestellt)

Partner:



**WaldSchweiz**  
Verband der Waldeigentümer

**holzbauschweiz**

## Nachmittagsprogramm: **„Abgabe im Baurecht – Fluch oder Segen?“** Moderation: Bruno Riedo

---

- Ziele: Aufzeigen
- des Standes des Baurechts in der Schweiz
  - der Vergabe von Bauland im Baurecht
  - von Entscheidungsgrundlagen für Investoren, Bauherren und Grundbesitzer
  - von Erfahrungen und Diskussion derselben
- Adressaten: Das Programm richtet sich an Bauherren und Investoren, die sich mit Baurechten auseinandersetzen. Angesprochen sind aber auch Planer und Behörden, die im Rahmen der Planung und Bewilligung mit Baurechten zu tun haben.
- Programm:
- 13.00 Uhr Eintreffen der Gäste und Begrüssungskaffee
  - 13.30 Uhr Begrüssung durch Albert Schweizer, Präsident VSLI
  - 13.35 Uhr „Wo steht das Baurecht in der Schweiz“, Erfahrungen aus Schweizer Grossstädten, Bruno Riedo, immo-riedo/VSLI Expertengruppe Baurechte
  - 14.05 Uhr „Baurechtsverträge aus der Sicht der Investoren“  
Jörg Schläpfer, Wüest Partner AG, Herausgeber der Studie 2017
  - 14.30 Uhr „Baurechtsverträge in der Stadt St.Gallen“  
Maria Pappa, Stadträtin St.Gallen
  - 14.50 Uhr Pause
  - 15.10 Uhr Inputreferat „Der gemeinnützige Wohnungsbau hat sich verändert“  
Rolf Geiger, Wohnbaugenossenschaft „Wir sind Stadtgarten“
  - 15.30 Uhr Podiumsdiskussion „Abgabe von Bauland im Baurecht - Fluch oder Segen“  
Moderation Bruno Riedo
    - Jörg Schläpfer, Wüest und Partner AG
    - Maria Pappa, Stadträtin St.Gallen
    - Jacques-Michel Conrad, Verband Wohnen Schweiz
    - Eric Schirmann, Stiftung „hausen+wohnen“
  - 16.15 Uhr Schlussworte
  - 16.20 Uhr Apéro & Networking, mit freiem Rundgang durch Immo Messe 2020
- Kosten: Nachmittagsticket CHF 90 inkl. Verpflegung (wird durch die VSLI in Rechnung gestellt)

Partner:



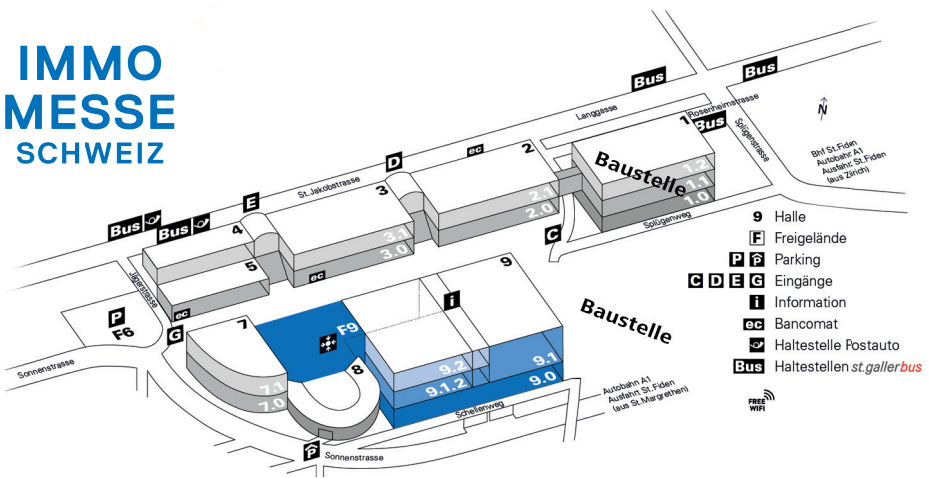
# WILLKOMMEN IN ST.GALLEN

Tagungsort: **Olma Messen St.Gallen**  
**Immo Messe Schweiz**  
**Halle 9 (Wegweisung auf dem Gelände)**  
**Lokalität folgt**

Mit dem ÖV: ab Hauptbahnhof St.Gallen Haltekannte E, Bus Linien 3, 4 und 6 Richtung Heiligkreuz/Wittenbach alle 10-15 Minuten, 6 Min Fahrzeit Zielhaltestelle Olma Messen (Kurzstrecke)

Mit dem Auto: Autobahnausfahrt St.Gallen St.Fiden, Richtung Olma Messen  
Parkplätze in der Tiefgarage der Messe (Plan)

## IMMO MESSE SCHWEIZ



## ANMELDUNG FACHTAGUNG IMMO MESSE

**Organisation** Vereinigung staatlicher und kommunaler Leiter Immobilien (VSLI) in Zusammenarbeit mit Lignum Ost, Graubünden Holz und Lignum Holzkette St.Gallen

**Tickets** Vormittag CHF 90, Nachmittag CHF 90, Ganzer Tag CHF 180 inkl. Verpflegung

**Auskunft** Bernhard Businger, Geschäftsstelle VSLI  
044 226 82 02 (08.00-12.00 Uhr)  
bernhard.businger@schlieren.ch

**Anmeldung:** per Mail an [info@vsli.ch](mailto:info@vsli.ch) unter Angabe von:  
Name, Firma, Strasse, Plz, Ort, Telefon, email, Vormittag und/oder Nachmittag

oder online unter: [www.vsli-events.ch](http://www.vsli-events.ch)  
[www.lignum-ost.ch](http://www.lignum-ost.ch) [www.graubuendenholz.ch](http://www.graubuendenholz.ch) [www.lignumsg.ch](http://www.lignumsg.ch)

**Anmeldetermin:** 12. März 2021